

## ПРОТОКОЛ №1/15

### внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Версаль на Яузе» многоквартирного жилого дома 3 по улице Красноказарменная, г. Москва

город Москва

11 февраля 2024 года

Общее собрание членов ТСЖ «Версаль на Яузе» проведено в очно-заочной форме путем совместного присутствия собственников членов ТСЖ 19 января 2024 года в 20-00 по адресу: 111250, г. Москва, ул. Красноказарменная, дом 3 (далее - МКД), помещение 2, комната 11, а также очно-заочного голосования в период с 19.01.2024 по 07.02.2024.

Члены ТСЖ «Версаль на Яузе», по инициативе которых создано общее собрание членов ТСЖ:

Кипиани Ольга Николаевна (собственник квартиры №279),

Дорож Ирина Валерьевна (собственник квартиры №292),

Ефимов Дмитрий Валентинович (собственник квартиры №21),

Кулешов Владимир Валерьевич (собственник квартиры №254).

Начало очной части собрания 19.01.2024 в 20-00.

На очной части собрания зарегистрировались собственники, обладающие на 20 часов 00 минут 16,91 % голосов. Очная часть очно-заочного собрания не набрала кворума для принятия решения по поставленным вопросам, в связи с чем собрание было продолжено в заочной части.

На очной части собрания Председателем ТСЖ «Версаль на Яузе» присутствующим была доведена информация по каждому пункту, содержание которого отражено *курсивом* в настоящем протоколе в каждом из пунктов по отдельности.

Очная часть общего собрания завершилась в 22-00.

По состоянию на 22.00 на очной части собрания зарегистрировались собственники, обладающие 22,90 % голосов. Велась видеозапись.

Начало приема решений членов ТСЖ на общем собрании 19.01.2024 с 21ч. 00 мин. Последний день приема заполненных решений членов ТСЖ - 07.02.2024 до 20 ч. 00 мин.

Подписанные бюллетени по вопросам повестки дня направлялись и собирались в ТСЖ «Версаль на Яузе» по адресу: 111250, г. Москва, ул. Красноказарменная, д.3, помещение 26.

Ознакомиться с документами общего собрания членов ТСЖ, в том числе принимаемыми настоящим собранием, а также получить бланк решения собственника можно было по адресу: <https://disk.yandex.ru/d/lbGzKkfcxvr2EQ> или считав QR-код с мобильного телефона внизу решения, а также в помещении ТСЖ по адресу 111250, г. Москва, ул. Красноказарменная, д.3, помещение 26, ежедневно с 08.01.2024 г. по 07.02.2024 г.



В соответствии с пунктом 4 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации и решением, принятым на общем собрании собственников помещений МКД (протокол №1/12 от 01.08.2020), определены места для размещения информации, сообщений и уведомлений о проведении общего собрания собственников, решений, принятых на общих собраниях членов ТСЖ на стенде ТСЖ «ВЕРСАЛЬ НА ЯУЗЕ» около помещения №26.

### **Сообщение об общем собрании членов ТСЖ размещено 08.01.2024 на стенде**

1. Выборы председателя Собрания - Кипиани Ольга Николаевна (собственник кв.279).
2. Выборы секретаря Собрания - Дорож Ирина Валерьевна (собственник кв.292).
3. Выборы счетной комиссии Собрания в составе - Кипиани Ольга Николаевна (собственник кв.279), Дорож Ирина Валерьевна (собственник кв.292), Ефимов Дмитрий Валентинович (собственник кв.21).
4. Утверждение сметы доходов и расходов на 2023 год.
5. Утверждение сметы доходов и расходов на 2024 год.
6. Досрочно прекратить полномочия ревизионной комиссии Правления ТСЖ «Версаль на Яузе» Соколовой Светланы Дмитриевны (собственник кв.293) и избрать в состав Ревизионной комиссии ТСЖ «Версаль на Яузе»:  
Ларин Александр Леонидович (собственник кв.266);  
Федоров Сергей Викторович (собственник кв.168).
7. Выборы Членов Правления ТСЖ «Версаль на Яузе» в составе - Дорож Ирина Валерьевна (собственник кв.292), Ефимов Дмитрий Валентинович (собственник кв.21), Кипиани Ольга Николаевна (собственник кв.279), Козинская Дарья Олеговна (собственник кв.290), Комков Сергей Николаевич (собственник кв.187-188), Новлянская Елена Сергеевна (собственник кв.272).
8. Выборы Председателя Правления ТСЖ - Кипиани Ольга Николаевна (собственник кв.279).
9. Определить датой окончания полномочий Правления, Председателя и Ревизионной комиссии ТСЖ «Версаль на Яузе», избранных в соответствии с п.6, п.7, и п.8 настоящей повестки - 31 марта 2025 года.
10. Отменить ранее принятое решение общего собрания членов товарищества собственников жилья по вопросу утверждения графика проведения заседаний Правления ТСЖ (первый вторник или суббота каждого месяца) и наделить Правление полномочиями об утверждении графика проведения заседаний Правления ТСЖ.
11. Определить способ уведомления членов ТСЖ о проведении общих собраний и способ доведения об итогах общих собраний членов ТСЖ.
12. Определение места хранения документов данного Собрания.

Всего в Едином реестре прав на недвижимое имущество зарегистрировано в собственности 13 532,53 кв.м. помещений, в том числе 12 133,43 кв.м. частной собственности, а также 1 399,10 кв.м. собственности, принадлежащей г.Москве.

Членами ТСЖ «Версаль на Яузе» по состоянию на **07.02.2024** являются собственники помещений, сумма площадей которых составляет 12 090,47 кв.м., что составляет в совокупности 89% от собственников помещений многоквартирного дома (Приложение №2 к

настоящему Протоколу).

На 20 часов 00 минут 07 февраля 2024 в помещение №26 по адресу: 111250, г. Москва, ул. Красноказарменная, д.3, поступило 145 Решений (бюллетеней).

Из них признано действительными 138 Решений (бюллетеней).

Всего в общем собрании членов ТСЖ приняли и сдали заполненные действительные Решения (бюллетени) члены ТСЖ, имеющие в собственности 9 682,06 кв. метров, что составляет 80,08% от членов ТСЖ. По муниципальной собственности в собрании принял участие сотрудник ГКУ «Дирекция ЖКХиБ ЮВАО» Сомов К.С.

Решения (бюллетеней) в количестве 7 штук признаны недействительными, по которым не приняты к подсчету 163,36 кв.м. помещений частной собственности.

Реестр членов ТСЖ, приведен в приложении №2.

Реестр членов ТСЖ, присутствовавших на очной части собрания, приведен в приложении №3.

Реестр членов ТСЖ, принявших участие в собрании, приведен в приложении №4.

Решения членов ТСЖ приведены в приложении №7.

Недействительные решения членов ТСЖ приведены в приложении №8.

Итоги голосования каждого члена ТСЖ приведены в приложении №9.

Таким образом, в соответствии с частью 3 статьи 45 ЖК РФ, общее собрание членов ТСЖ «Версаль на Яузе» **имело кворум** для принятия решения по всем вопросам повестки собрания. **Решения на общем собрании приняты по всем вопросам большинством голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.**

Голосование проводилось путем внесения участником собрания любого знака в ячейку, относящуюся к позиции, в пользу которой сделан выбор.

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОБРАНИЯ И ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ

### 1. Об избрании Председателя общего собрания ТСЖ «Версаль на Яузе».

Слушали Председателя Правления ТСЖ «Версаль на Яузе» Кипиани О.Н., которая сообщила о том что:

*В соответствии с п.8.9 Устава ТСЖ Общее собрание ведёт председатель или его заместитель, в связи с чем общему собранию предложено Выбрать Председателем Собрания Кипиани Ольгу Николаевну.*

#### **Решение, поставленное на голосование:**

Выбрать Председателем Собрания Кипиани Ольга Николаевна (собственник квартиры №279)

За	Против	Воздержался
8 747,38 м <sup>2</sup>	900,98 м <sup>2</sup>	33,70 м <sup>2</sup>
90,35 %	9,31 %	0,35 %

**Принятое решение: Выбрать Председателем Собрания Кипиани Ольга Николаевна (собственник квартиры №279).**

### 2. Об избрании Секретаря общего собрания ТСЖ «Версаль на Яузе».

Слушали Председателя Правления ТСЖ «Версаль на Яузе» Кипиани О.Н., которая сообщила о том что:

*В целях обеспечения подготовки документов и подписания протокола общего собрания членов ТСЖ (п.3 Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденных Приказом Минстроя №44/пр (Далее - Требования 44пр) предложено выбрать Секретарем Собрания Дорож Ирина Валерьевна (собственник квартиры № 292).*

**Решение, поставленное на голосование:**

Выбрать Секретарем Собрания Дорож Ирина Валерьевна (собственник квартиры № 292)

За	Против	Воздержался
8 595,88 м <sup>2</sup>	899,02 м <sup>2</sup>	71,60 м <sup>2</sup>
88,78 %	9,29 %	0,74 %

**Принятое решение: Выбрать Секретарем Собрания Дорож Ирина Валерьевна (собственник квартиры № 292).**

**3. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания ТСЖ «Версаль на Яузе».**

Слушали Председателя Правления ТСЖ “Версаль на Яузе” Кипиани О.Н., которая сообщила о том что:

*В целях обеспечения подготовки документов и подписания протокола общего собрания членов ТСЖ (п.4 Требований 44пр) предложено выбрать счетную комиссию Собрания в составе: Кипиани Ольга Николаевна (собственник кв. №279), Дорож Ирина Валерьевна (собственник кв. № 292), Ефимов Дмитрий Валентинович (собственник кв. №21).*

**Решение, поставленное на голосование:**

Выбрать счетную комиссию Собрания в составе: Кипиани Ольга Николаевна (собственник кв. №279), Дорож Ирина Валерьевна (собственник кв. № 292), Ефимов Дмитрий Валентинович (собственник кв. №21).

За	Против	Воздержался
8 386,88 м <sup>2</sup>	1 034,33 м	242,70 м <sup>2</sup>
86,62 %	10,68 %	2,51 %

**Принятое решение: Выбрать счетную комиссию Собрания в составе: Кипиани Ольга Николаевна (собственник кв. №279), Дорож Ирина Валерьевна (собственник кв. № 292), Ефимов Дмитрий Валентинович (собственник кв. №21).**

**4. Об утверждении сметы доходов и расходов за 2023 год.**

Слушали Председателя Правления ТСЖ “Версаль на Яузе” Кипиани О.Н., которая сообщила о том что:

*Смета доходов и расходов ТСЖ на 2023 год, которая был предметом обсуждения и голосования на собрании, проводившемся в марте-апреле 2023 года, была принята с существенным нарушением. А именно: в нарушение требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, инициатором и организатором собрания данный протокол не был прошит с документами собрания.*

*Данный вопрос неоднократно поднимался и озвучивался на заседаниях Правления. На внеочередном заседании Правления 08.01.2024 ему была дана надлежащая правовая оценка, было принято решение об устранении недостатков собрания, проводившегося в марте-апреле 2023 года путём включения его в повестку дня внеочередного собрания членов ТСЖ повторно. Данный документ распространялся инициатором собрания до собрания, проводившегося в марте-апреле 2023 года, в неизменённом виде он предоставляется и сейчас. Правление не вносило правок в текст сметы, иначе это не соответствовало бы ранее принятому решению членов ТСЖ и не соответствовало требованиям ч.2 ст.181.4 ГК РФ, согласно которому Решение собрания не может быть признано судом*

недействительным по основаниям, связанным с нарушением порядка принятия решения, если оно подтверждено последующим решением собрания, принятым в установленном порядке до вынесения решения суда.

Таким образом, в целях обеспечения Требований собранию предлагается подтвердить своим решением ранее принятое решение: Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Версаль на Яузе» на 2023 год.

Также был продемонстрирован оригинал протокола ОСЧ ТСЖ №1/14 от 01.04.2023, зачитано вслух содержимое протокола правления ТСЖ от 08.01.2024.

**Решение, поставленное на голосование:**

Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Версаль на Яузе» на 2023 год

За	Против	Воздержался
6 632,74 м <sup>2</sup>	1 114,08 м <sup>2</sup>	1 935,24 м <sup>2</sup>
68,51 %	11,51 %	19,99 %

**Принятое решение: Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Версаль на Яузе» на 2023 год.**

**5. Об утверждении сметы доходов и расходов ТСЖ «Версаль на Яузе» на 2024 год.**

Слушали Председателя Правления ТСЖ «Версаль на Яузе» Кипиани О.Н., которая сообщила о том что:

*В соответствии с п.п. 9, п. 8.2. Устава ТСЖ к компетенции Общего собрания членов Товарищества относится утверждение смет доходов и расходов Товарищества на год. Это основной финансовый документ, согласно которому ТСЖ осуществляет свою деятельность.*

Проект сметы на 2024 год продемонстрирован, зачитаны основные строки сметы.

**Решение, поставленное на голосование:**

Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Версаль на Яузе» на 2024 год.

За	Против	Воздержался
6 731,15 м <sup>2</sup>	1 117,74 м <sup>2</sup>	1 833,17 м <sup>2</sup>
69,52 %	11,54 %	18,93 %

**Принятое решение: Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Версаль на Яузе» на 2024 год.**

**6. О досрочном прекращении полномочий ревизионной комиссии Правления ТСЖ «Версаль на Яузе» Соколовой С.Д. (собственник кв.293) и избрании в состав Ревизионной комиссии ТСЖ «Версаль на Яузе» Ларина Александра Леонидовича (собственник кв.266), Федорова Сергея Викторовича (собственник кв.168).**

Слушали Председателя Правления ТСЖ «Версаль на Яузе» Кипиани О.Н., которая сообщила о том что:

*Действиям Соколовой С.Д. на заседании правления от 08.01.2024 была дана оценка, как лицу, на которого было возложены обязанности ревизора.*

*Соколовой С.Д. не предоставлен отчет о выполнении сметы.*

*Вместе с тем, в соответствии с уставом ТСЖ и жилищным кодексом Ревизионная комиссия из своего состава выбирает председателя ревизионной комиссии. Из чего следует, что общему собранию в целях выполнения требований закона и устава следует выбрать несколько ревизоров, чтобы они выполнили требования закона и выбрали из своего состава председателя ревизионной комиссии.*

**Решение, поставленное на голосование:**

Досрочно прекратить полномочия ревизионной комиссии Правления ТСЖ «Версаль на Яузе» Соколовой С.Д. (собственник кв.№293) и избрать в состав Ревизионной комиссии ТСЖ «Версаль на Яузе» Ларина Александра Леонидовича (собственник кв.266), Федорова Сергея Викторовича (собственник кв. № 168).

За	Против	Воздержался
7 874,56 м <sup>2</sup>	1 354,05 м <sup>2</sup>	453,45 м <sup>2</sup>
81,33 %	13,99 %	4,68 %

**Принятое решение:** Досрочно прекратить полномочия ревизионной комиссии Правления ТСЖ «Версаль на Яузе» Соколовой С.Д. (собственник кв.№293) и избрать в состав Ревизионной комиссии ТСЖ «Версаль на Яузе» Ларина Александра Леонидовича (собственник кв.№266), Федорова Сергея Викторовича (собственник кв. № 168).

**7. Об избрании членов Правления ТСЖ «Версаль на Яузе».**

Слушали Председателя Правления ТСЖ “Версаль на Яузе” Кипиани О.Н., которая сообщила о том что:

*В связи с нахождением в Лефортовском суде судебного иска по делу 2-7133/2023 (02-0357/2024), признанием организатора собрания Соколовой С.Д. своих ошибок при проведении собрания, обнаружения Правлением иных недостатков собрания ОСЧ, оформленного протоколом 1/14 от 01.04.2023, как-то: нарушение Требований 44пр, предлагается в порядке ч.2 ст.181.4 ГК РФ подтвердить ранее принятое решение.*

**Решение, поставленное на голосование:**

Выбрать членов Правления ТСЖ «Версаль на Яузе» в составе: Дорож Ирина Валерьевна (собственник кв. №292), Ефимов Дмитрий Валентинович (собственник кв. №21), Кипиани Ольга Николаевна (собственник кв.№279) Козинская Дарья Олеговна (собственник кв.№290), Комков Сергей Николаевич (собственник кв.№187-188), Кулешов Владимир Валерьевич (собственник кв. №254), Новлянская Елена Сергеевна (собственник квартиры №272)

За	Против	Воздержался
8 228,97 м <sup>2</sup>	1 124,78 м <sup>2</sup>	328,31 м <sup>2</sup>
84,99 %	11,62 %	3,39 %

**Принятое решение:** Выбрать членов Правления ТСЖ «Версаль на Яузе» в составе: Дорож Ирина Валерьевна (собственник кв. №292), Ефимов Дмитрий Валентинович (собственник кв. №21), Кипиани Ольга Николаевна (собственник кв.№279), Козинская Дарья Олеговна (собственник кв.№290), Комков Сергей Николаевич (собственник кв.№187-188), Кулешов Владимир Валерьевич (собственник кв. №254), Новлянская Елена Сергеевна (собственник квартиры №272).

**8. Об избрании Председателя Правления ТСЖ «Версаль на Яузе».**

Слушали Председателя Правления ТСЖ “Версаль на Яузе” Кипиани О.Н., которая сообщила о том что:

*В связи с нахождением в Лефортовском суде судебного иска по делу 2-7133/2023 (02-0357/2024), признанием организатора собрания Соколовой С.Д. своих ошибок при проведении собрания, обнаружения Правлением иных недостатков собрания ОСЧ, оформленного протоколом 1/14 от 01.04.2023, как-то: нарушение Требований 44пр, предлагается в порядке ч.2 ст.181.4 ГК РФ подтвердить ранее принятое решение.*

**Решение, поставленное на голосование:**

Выбрать Председателя Правления ТСЖ «Версаль на Яузе»  
Кипиани Ольга Николаевна (собственник квартиры №279)

За	Против	Воздержался
8 526,28 м <sup>2</sup>	900,98 м <sup>2</sup>	254,80 м <sup>2</sup>
88,06 %	9,31 %	2,63 %

**Принятое решение: Выбрать Председателя Правления ТСЖ «Версаль на Яузе» Кипиани Ольга Николаевна (собственник квартиры №279).**

**9. Об определении даты окончания полномочий Правления, Председателя и Ревизионной комиссии ТСЖ «Версаль на Яузе».**

Слушали Председателя Правления ТСЖ “Версаль на Яузе” Кипиани О.Н., которая сообщила о том что:

*В целях обеспечения требований устава и соответствия ныне принимаемого решения требованиям ч.2 ст.181.4 ГК РФ о подтверждении ранее принятого решения, предлагается установить срок полномочий в соответствии с ранее принятым на общем собрании ОСЧ, оформленного протоколом 1/14 от 01.04.2023. Таким образом, в случае подтверждения настоящим собранием ранее принятого собрания, состав избранного правления не будет иметь полномочий за пределами ранее установленного срока.*

*Вновь предлагаемый состав избранной ревизионной комиссии не будет иметь полномочий за пределами двухлетней давности, что не противоречит п.10.1. Устава ТСЖ.*

**Решение, поставленное на голосование:**

Определить дату окончания полномочий Правления, Председателя и Ревизионной комиссии ТСЖ «Версаль на Яузе», избранных в соответствии с п.6, п.7 и п.8 настоящей повестки - 31 марта 2025 года.

За	Против	Воздержался
8 112,51 м <sup>2</sup>	730,97 м <sup>2</sup>	838,58 м <sup>2</sup>
83,79 %	7,55 %	8,66 %

**Принятое решение: Определить дату окончания полномочий Правления, Председателя и Ревизионной комиссии ТСЖ «Версаль на Яузе», избранных в соответствии с п.6, п.7 и п.8 настоящей повестки - 31 марта 2025 года.**

**10. Об отмене ранее принятого решения по вопросу утверждения графика проведения заседаний Правления (первый вторник или суббота каждого месяца) и наделении Правления полномочиями об утверждении графика проведения заседаний Правления ТСЖ «Версаль на Яузе».**

Слушали Председателя Правления ТСЖ “Версаль на Яузе” Кипиани О.Н., которая сообщила о том что:

*В целях приведения порядка проведения заседаний Правления ТСЖ в соответствии с реальностью, а именно: так как фактически Правление, как правило собирается по четвергам, предлагается отменить ранее принятое решение по вопросу утверждения графика проведения заседаний Правления (первый вторник или суббота каждого месяца) и наделить Правление полномочиями утверждать график проведения заседания Правления ТСЖ «Версаль на Яузе».*

**Решение, поставленное на голосование:**

Отменить ранее принятое решение по вопросу утверждения графика проведения заседаний Правления (первый вторник или суббота каждого месяца) и наделить Правление полномочиями утверждать график проведения заседания Правления ТСЖ «Версаль на Яузе».

За	Против	Воздержался
8 089,42 м <sup>2</sup>	768,87 м <sup>2</sup>	823,77 м <sup>2</sup>
83,55 %	7,94 %	8,51 %

**Принятое решение:** Отменить ранее принятое решение по вопросу утверждения графика проведения заседаний Правления (первый вторник или суббота каждого месяца) и наделить Правление полномочиями утверждать график проведения заседания Правления ТСЖ «Версаль на Яузе».

**11. Об определении способа уведомления членов ТСЖ о проведении общих собраний и способ доведения об итогах общих собраний членов ТСЖ, в Дальнейшем на стенде ТСЖ, расположенном около помещения №26.**

Слушали Председателя Правления ТСЖ “Версаль на Яузе” Кипиани О.Н., которая сообщила о том что:

*Необходимо принять решение об Определении способа уведомления членов ТСЖ о проведении общих собраний и способ доведения об итогах общих собраний членов ТСЖ, в Дальнейшем на стенде ТСЖ, расположенном около помещения №26.*

**Решение, поставленное на голосование:**

Определить способ уведомления членов ТСЖ о проведении общих собраний и способ доведения об итогах общих собраний членов ТСЖ, в Дальнейшем на стенде ТСЖ, расположенном около помещения №26.

За	Против	Воздержался
8 548,03 м <sup>2</sup>	669,07 м <sup>2</sup>	464,96 м <sup>2</sup>
88,29 %	6,91 %	4,80 %

**Принятое решение:** Определить способ уведомления членов ТСЖ о проведении общих собраний и способ доведения об итогах общих собраний членов ТСЖ, в Дальнейшем на стенде ТСЖ, расположенном около помещения №26.

**12. Об определении места хранения документов данного Собрания.**

Слушали Председателя Правления ТСЖ “Версаль на Яузе” Кипиани О.Н., которая сообщила о том что:

*Необходимо принять решение об определении места хранения документов данного собрания.*

**Решение, поставленное на голосование:**

Определить местом хранения документов данного Собрания - 111250, г.Москва, ул.Красноказарменная дом 3, помещение №26.

За	Против	Воздержался
9 037,99 м <sup>2</sup>	385,87 м <sup>2</sup>	258,20 м <sup>2</sup>
93,35 %	3,99 %	2,67 %

**Принятое решение:** Определить местом хранения документов данного Собрания - 111250, г.Москва, ул.Красноказарменная дом 3, помещение №26.

**Приложения:**

1. Документы оповещения о собрании:
  - 1.1. Сообщение.
  - 1.2. Акты о размещении документов собрания на стенде.
  - 1.3. Бланк решения.
2. Реестр членов ТСЖ.



3. Реестр членов ТСЖ, присутствовавших на очной части собрания.
4. Реестр членов ТСЖ, принявших участие в собрании.
5. Акты счетной комиссии №1, №2.
6. Решение счетной комиссии.
7. Решения членов ТСЖ.
8. Недействительные решения членов ТСЖ.
9. Итоги голосования каждого члена ТСЖ.
10. Копии Доверенностей лиц, принявших участие в собрании от имени члена ТСЖ.
11. Документы, рассмотренные на собрании:
  - 11.1. Смета на 2023 год.
  - 11.2. Смета на 2024 год.
  - 11.3. Копия письменных пояснений позиции Соколовой С.Д. (признание).
  - 11.4. Копия протокола заседания правления от 08.01.2024.
  - 11.5. Экземпляр листовки, призывающей голосовать против, подготовленной Славяновым А.Н.

### Подписи

**Председатель собрания**

Кипиани Ольга Николаевна \_\_\_\_\_ 11.02.2024

**Секретарь собрания**

Дорож Ирина Валерьевна \_\_\_\_\_ 11.02.2024

**Инициаторы собрания**

Кипиани Ольга Николаевна \_\_\_\_\_ 11.02.2024

Дорож Ирина Валерьевна \_\_\_\_\_ 11.02.2024

Ефимов Дмитрий Валентинович \_\_\_\_\_ 11.02.2024

Кулешов Владимир Валерьевич \_\_\_\_\_ 11.02.2024

**Члены счётной комиссии**

Кипиани Ольга Николаевна \_\_\_\_\_ 11.02.2024

Дорож Ирина Валерьевна \_\_\_\_\_ 11.02.2024

Ефимов Дмитрий Валентинович \_\_\_\_\_ 11.02.2024

**ПРОТОКОЛ №1/15**

**внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Версаль на Яузе» многоквартирного  
жилого дома 3 по улице Красноказарменная, г. Москва**

Прошито и пронумеровано \_\_\_\_\_ л.

**Председатель собрания**

Кипиани Ольга Николаевна \_\_\_\_\_ 11.02.2024

**Секретарь собрания**

Дорож Ирина Валерьевна \_\_\_\_\_ 11.02.2024

**Члены счётной комиссии**

Кипиани Ольга Николаевна \_\_\_\_\_ 11.02.2024

Дорож Ирина Валерьевна \_\_\_\_\_ 11.02.2024

Ефимов Дмитрий Валентинович \_\_\_\_\_ 11.02.2024