

Выписка из Протокола № 1/9 общего собрания членов  
Товарищества собственников жилья «Версаль на Яузе»  
многоквартирного жилого дома 3 по улице Красноказарменная, г.Москва

Общее собрание членов ТСЖ «Версаль на Яузе» проведено в очно- заочной форме путем совместного присутствия собственников 28 марта 2017 года в помещении подвала № IVa дома 3 по улице Красноказарменная, город Москва (далее – МКД), а также заочного голосования в период с 29 марта по 04 апреля 2017 г.

Общее собрание создано по инициативе собственников помещений МКД: Орлова Т.А., Шаповалова Н.Ю., Ануфриева Н.В., Шаповалова Н.Ю., Комжова Л.А., Булаева И.П.

Начало собрания 28.03.2017 в 20-00. Окончание очного заседания собрания 22-15.

Начало приема решений членов ТСЖ на общем собрании 28.03.2017 с 20- 00 часов. Последний день приема заполненных решений: 04.04.2017 до 20 ч. 00 мин. Подписанные бюллетени по вопросам повестки дня были направлены ТСЖ «Версаль на Яузе» по адресу: 111250, г.Москва, ул. Красноказарменная, д.3, помещение Правления ТСЖ № 26

С информацией и материалами для принятия решений по повестке дня можно было ознакомиться в помещении Правления ТСЖ «Версаль на Яузе» по адресу: 111250, г. Москва, ул.Красноказарменная, д.3, помещение 26 - ежедневно, с 19-00 - 20-00 часа с 17.03.2017 по 04.04.2017.

Всего по состоянию на 28.03.2017 зарегистрировано 172 члена ТСЖ, имеющих в собственности 10882,1 кв.м. помещений, в том числе 8682,4 кв.м. частной собственности, а также 2 199,7 кв.м. муниципальной собственности.

В собрании приняли участие и сдали заполненные бюллетени 128 члена ТСЖ и представители собственников по доверенности, имеющие в совокупности 5889 кв.м. площади помещений в собственности, что составляет 54 процента от площади помещений членов ТСЖ (приложение №4 к настоящему протоколу).

Таким образом, в соответствии с часть 3 статьи 45 ЖК РФ общее собрание членов ТСЖ имело кворум для принятия решения по всем вопросам повестки дня собрания.

**РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ - ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

1. *Выбрать Председателем Собрания Орлову Т.А.(собственник кв.319).*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
100	0	0

**Решение по вопросу 1 принято большинством голосов членов ТСЖ, принявших участие в общем собрании.**

2. *Выбрать Секретарем Собрания Шаповалову Н.Ю. (собственник кв.284).*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
100	0	0

**Решение по вопросу 2 принято большинством голосов членов ТСЖ, принявших участие в общем собрании.**

3. *Выбрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать: Орлову Т.А. (собственник кв. 319);Ануфриеву Н.В. (собственник кв.40-42); Шаповалову Н.Ю.(собственник 284)*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
100	0	0

**Решение по вопросу 3 принято большинством голосов членов ТСЖ, принявших участие в общем собрании.**

4. *Утвердить отчет о деятельности Правления ТСЖ «Версаль на Яузе» за 2016 год (Приложение № 1).*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
99	1	0

**Решение по вопросу 4 принято большинством голосов членов ТСЖ, принявших участие в общем собрании.**

5. *Утвердить отчет ревизионной комиссии ТСЖ «Версаль на Яузе» за 2016 год (Приложение №2).*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
99	1	0

**Решение по вопросу 5 принято большинством голосов членов ТСЖ, принявших участие в общем собрании.**

6. *Выбрать Правление ТСЖ «Версаль на Яузе» в составе - Орлова Т.А., Аксенова С.Ю., Ануфриева Н.В., Белоцицкий М.Н., Булаева И.П., Иванова О.В., Козинская Д.О., Комкова Л.А., Костин В.Г., Ларин А.Л., Пономарева В.В., Трофимчук В.П., Федоров С.В. сроком на два года.*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
100	0	0

**Решение по вопросу 6 принято большинством голосов членов ТСЖ, принявших участие в общем собрании.**

7. *Выбрать Орлову Татьяну Анатольевну Председателем Правления ТСЖ «Версаль на Яузе» сроком на два года.*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
100	0	0

**Решение по вопросу 7 принято большинством голосов членов ТСЖ, принявших участие в общем собрании.**

8. *Установить ежемесячное вознаграждение Председателю Правления ТСЖ «Версаль на Яузе» в размере 25000 руб.*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
99	1	0

**Решение по вопросу 8 принято большинством голосов членов ТСЖ, принявших участие в общем собрании.**

9. *Выбрать Ревизионную комиссию ТСЖ «Версаль на Яузе» в составе - Шаповалова Н.Ю., Миронова М.Л. сроком на два года.*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
100	0	0

**Решение по вопросу 9 принято большинством голосов членов ТСЖ, принявших участие в общем собрании.**

10. *Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Версаль на Яузе» на 2017 год.*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
99	1	0

**Решение по вопросу 10 принято большинством голосов членов ТСЖ, принявших участие в общем собрании.**

11. *Определить местом хранения документов данного Собрания - 111250, г.Москва, ул.Красноказарменная, дом 3, кв.319.*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
100	0	0

**Решение по вопросу 11 принято большинством голосов членов ТСЖ, принявших участие в общем собрании.**

12. *Определить места для размещения информации, сообщений и уведомлений о проведении общего собрания членов ТСЖ, решений, принятых на общих собраниях – на первом этаже 2,3,4,6,7,8,9,10,11,12,13,19,29 подъездов многоквартирного жилого дома или на стенде ТСЖ «Версаль на Яузе» около помещения №26, в сети Интернет, в том числе на сайте [www.facebook.com](http://www.facebook.com) на странице закрытой группы «Версаль на Яузе» (<https://www.facebook.com/groups/kkdom3/>).*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
100	0	0

**Решение по вопросу 12 принято большинством голосов членов ТСЖ, принявших участие в общем собрании.**